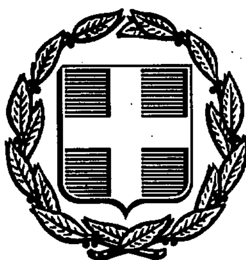


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 371

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διαπλάτυνση και βελτίωση της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων στο Τμήμα Αγ. Νικόλαος Κοπάνων – Κεντρική τάφρος Περάματος (Χ.Θ. 3±150 – Χ.Θ. 3±807) και της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Άρτας από Χ.Θ. 60±500 μέχρι Χ.Θ. 60±600 (κόμβος Ρωμιάς). 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Οινόη Μεγαρίδας για λόγους αρχαιολογικούς. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Σμύρνης εις Ιωάννινα ως προϋφισταμένη του έτους 1923. 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού αναψυκτηρίου. 4

Αναγνώριση οδού Παπανικολή στην Καλλονή ως προϋφισταμένης του 1923 Ν. Λέσβου. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των δρόμων 25ης Μαρτίου Πραξιτέλους Καραβαγγέλη – Ανδριανού σαν σχολικού για την ανέγερση του 4ου Δημοτικού. 6

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 96 με αναγνώριση των οδών Κερκύρας και Μονεμβασίας και χαρακτηρισμό τους σε πεζόδρομους. 7

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη με χαρακτηρισμό της οδού Κύπρου από Ανδρούτσου μέχρι Ε' πάροδο Κύπρου και από Ε' πάροδο Κύπρου μέχρι την Κεντρική πλατεία σε πεζόδρομο. 8

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην πλατεία Καραϊσκάκη μεταξύ των οδών Βασ. Μελά – Καραϊσκάκη Θηβών – Κύπρου της Κοινότητας Αμπελακίων Ν. Πειραιά. 9

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιποχωρίου στο Ο.Τ. 52 Ν. Πέλλας 10

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας ενότητας Ευαγγελικών – Ν. Ζωής στο ΟΤ 88β. 11

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση του νέου Οικισμού του ΟΕΚ «Θεσπρωτικό Ι» Δήμου Θεσπρωτικού Ν. Πρέβεζας. 12

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στα Ο.Τ 8, 9, 16 και 17. 13

Ρύθμιση των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κομοτηνής. 14

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα ΟΤ 981.982 του Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας 15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για την κατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιοκτησιών επί της οδού Νικομηδείας πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας. 16

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως στη Θεσσαλονίκη 17

Διορθώσεις Σφαλμάτων

Διόρθωση - συμπλήρωση στην αριθ. 348/Φ427/18.7.1989 απόφαση του Ν/ρχη Έβρου 18

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12β/31764Φ.Ε. 23-18 (1)

Διαπλάτυνση και βελτίωση της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων στο Τμήμα Αγ. Νικόλαος Κοπάνων – Κεντρική τάφρος Περάματος (Χ.Θ. 3±150 – Χ.Θ. 3±807) και της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Άρτας από Χ.Θ. 60±500 μέχρι Χ.Θ. 60±600 (κόμβος Ρωμιάς).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960/79) άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5. Την Εγκύκλιο Ε. 30 (Δ12/30945/16.3.89) του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τα κτηματολόγια των οδικών τμημάτων του θέματος που συντάχθηκαν από την 3η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της Γ. Μπασά την 15.12.89 και τον Δ/ντή της Δ/νσης Συγκ. Έργων τ. 7ης ΠΥΔΕ Α. Τζίμα την 8.3.90 καθώς και τα σχετικά έγγραφα 3216 π.ε/8.3.90 και 3215 π.ε/8.3.90 της Δ.Σ.Ε. τ. 7ης ΠΥΔΕ, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

α) Το προς διαπλάτυνση και βελτίωση τμήμα της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Τρικάλων για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στην απαιτούμενη απαλ/ση είναι το τμήμα Αγ. Νικόλαος Κοπάνων – Κεντρική Τάφρος Περάματος (Χ.Θ. 3±150 – Χ.Θ. 3±807) και

β) Το προς διαπλάτυνση τμήμα της Ε.Ο. Ιωαννίνων – Άρτας είναι το τμήμα από (Χ.Θ. 60±500 – Χ.Θ. 60±600) (κόμβος Ρωμιάς).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 1990

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ284/26923 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Οινόη Μεγαρίδας για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού, 3) την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 14894/28.8.87 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 903/Δ/17.9.87) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στην Οινόη Μεγαρίδας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 339/9.5.89 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 796/22.6.90 για (3.732.000) τρία εκατομμύρια επτακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1990

Με εντολή Υπουργού

Η Προϊσταμένη Τμήματος

ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 349 (3)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Σμύρνης εις Ιωάννινα ως προϋφισταμένη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ως συνεπληρώθησαν δια του υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4) Την υπ' αριθ. Ε. 20014/Εγκ. 34/16.6.1977 διαταγή του Υπουργείου Δημ. Έργων – Υπηρεσίας Οικισμού.

Ιδόντες δε:

1) Την από 13.7.1989 αίτηση του Χρ. και Θεμιστοκλή Καζαντζή με την οποία ζητεί την έκδοση αποφάσεως δια την σχηματισθείσα προ του έτους 1923 πάροδου της οδού Σμύρνης η οποία βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου 143 περικλείεται από τις οδούς Σμύρνης – Ν. Δούκα – Χρ. Πάτση Πλ. Πάργης του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων.

2) Το υπ' αριθ. 21921/4.11.1920 συμβόλαιον του Συμβ/φου Ιωαννίνων Μιχ. Κυριακοπούλου εις το οποίο αναφέρεται ως όριον η υπ' όψη πάροδος.

3) Το από 19.9.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Δημ. Μήτση.

4) Την υπ' αριθ. 9/5.6.90 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η σχηματισθείσα ιδιωτική πρωτοβουλία εντός του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων πάροδος της οδού Σμύρνης η οποία βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου 143 και περικλείεται από τις οδούς Σμύρνης - Ν. Δούκα – Χρ. Πάτση – Π. Πάργης όπως ειδικότερα απεικονίζεται εις το θεωρηθέν από τον προϊστάμενον του πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Ιωαννιτών τοπογραφικό διάγραμμα, προϋφίστατο του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» μετά δε την ισχύν τούτου ουδεμία αύξηση του αρχικά σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου έλαβε χώρα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί εις την εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 25 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΧΡ. & ΘΕΜ. ΚΑΖΑΝΤΖΗ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Ο Συντάξας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΜΗΤΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Ιδιοκτησία
Χρ. & Θεμ. Καζαντζή

Οδός Σμύρνης

Οδός ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΤΣΗ

143

145

210

200

180

160

'Αριθμ. 4270 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού αναψυκτηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/γματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα 7,8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την υπ' αριθμ. 190/16.10.1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.

6. Την υπ' αριθμ. 5/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου στην περιοχή «Παραλία Νομαρχίας» με τον χαρακτηρισμό: α) τμήματος κοινοχρήστου χώρου ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Αναψυκτηρίου, καθοριζομένης της θέσεως και διατάξεως αυτού, και του υπολοίπου τμήματος του ως άνω κοινοχρήστου χώρου ως πεζοδρόμου και β) τμήματος της οδού Κροκιδά από την οδό Δαμασκηνού μέχρι την οδό Αγίου Νικολάου ως πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 4270/1990, πράξη του και του οποίου ακριβές αντίγραφο θα είναι αναρτημένο για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κορινθίας από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

'Αρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου του Δημοτικού Αναψυκτηρίου, ορίζονται ως κάτωθι:

1) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.

2) Συντελεστής δόμησης δύο δέκατα (0,2).

3) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου τέσσερα (4) μέτρα, σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος προσαυξάνεται κατά ένα και μισό μέτρα (1,50).

'Αρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσιεύσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 27 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αρ. 2783 (5)

Αναγνώριση οδού Παπανικολή στην Καλλονή ως προϋφισταμένης του 1923 Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» β) του Ν. 13200/85 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 352/70 Ν.Δ. γ) του 712/70 Β. Διατάγματος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων 'Εργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τα 677/71 & 198/72 Β.Δ.».

2. Την από 3.4.90 αίτηση του Ανδρέα Κυριατζή με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για τη διατήρηση της οδού μπροστά στην ιδιοκτησία του στο σχέδιο πόλης Καλλονής.

3. Τους παρακάτω τίτλους (1) 3301/1940 προικοσύμφωνα, (2) 2913/1970 προικοσύμφωνο, (3) 7965/1988 γονική παροχή (4) 8573/89 Αποδοχή κληρονομιάς.

4. Την υπ' αριθμ. 100/28.5.90 γνωμοδ/ση του ΣΧΟΠ Λέσβου, αποφασίζουμε:

Υπέρ της διατήρησης της παραπάνω οδού στην Καλλονή που φαίνεται στο συνημμένο Απόσπασμα του εγκεχριμμένου σχεδίου πόλεως Καλλονής επειδή από τα στοιχεία που προσκομίστηκαν προκύπτει ότι αυτή προϋφίσταται τους έτους 1923 και σ' αυτήν αυλίζονται ιδιοκτησίες οι οποίες έχουν μοναδική προσπέλαση σε εγκεχριμμένη οδό δια της υπόψη οδού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ισχύει από την κοινοποίησή της.

Το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει θα παραμείνει επί 15 ημέρες αναρτήμενο στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ–ΠΕ Ν. Λέσβου.

Μυτιλήνη, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 426134/581 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των δρόμων 25ης Μαρτίου Πραξιτέλους Καραβαγγέλη – Ανδριανού σαν σχολικού για την ανέγερση του 4ου Δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

'Εχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923

2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.

7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρ. 24 παρ. 1

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83)

11. Την Π. 1212/428/22.4.84 (ΦΕΚ 185/Δ/15.3.84) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών και την Φ 52423/952/20.1.86 (ΦΕΚ 11/Δ/31.1.86) ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσης.

12. Την γνωμοδότησή του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 30.3.90 πρακτικό 12, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό του χώρου (ΑΒΓΔΑ) που βρίσκεται μεταξύ των δρόμων 25ης Μαρτίου Πραξιτέλους Καραβαγγέλη Ανδριανού σαν σχολικού για την ανέγερση του 4ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου όπως ειδικότερα φαίνεται στα σχέδια κλ. 1:500 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδιαγράμματα θα αναρτηθούν επί 15νθήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νόμαρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 421873/155 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 96 με αναγνώριση των οδών Κερκύρας και Μονεμβασίας και χαρακτηρισμό τους σε πεζόδρομους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρ. 24 παρ. 1
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83)
11. Την με 89/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 30.3.90 πρακτικό 12, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με αναγνώριση των οδών Κερκύρας και Μονεμβασίας στο Ο.Τ. 96 και χαρακτηρισμό τους σε πεζόδρομους όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδιαγράμματα θα αναρτηθούν επί 15νθήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 442642/2404 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη με χαρακτηρισμό της οδού Κύπρου από Ανδρούτσου μέχρι Ε' πάροδο Κύπρου και από Ε' πάροδο Κύπρου μέχρι την Κεντρική πλατεία σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρ. 24 παρ. 1
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83)
11. Την με αριθ. 65/89 απόφαση του Δ.Σ. Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 26.4.90 πρακτικό 15, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη με χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Κύπρου από την οδό Ανδρούτσου μέχρι την Ε' πάροδο Κύπρου και από Ε' πάροδο Κύπρου μέχρι την Κεντρική πλατεία σε πεζόδρομο, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1/1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 427479/851 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην πλατεία Καραϊσκάκη μεταξύ των οδών Βασ. Μελά – Καραϊσκάκη Θηβών – Κύπρου της Κοινότητας Αμπελακίων Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθρ. 24 παρ. 1
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83)
11. Την με αριθ. 12/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπελακίων Σαλαμίνας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 26.4.90 πρακτικό 15, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Αμπελακίων – Σαλαμίνας ως προς την θέση και τις διαστάσεις της πλατείας Καραϊσκάκη μεταξύ των δρόμων Β. Μελά – Θηβών Κύπρου και Καραϊσκάκη και η δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 4,00 μ. παράπλευρα σ' αυτήν όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 780 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιποχωρίου στο Ο.Τ. 52 Ν. Πέλλας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α).
4. Την αριθ. 44/1990 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Σκύδρας.
5. Την αριθ. 54/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΛΙΠΟΧΩΡΙΟΥ στο Ο.Τ. 52, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών (Τ.Π. και Π.Ε.) Ν. Πέλλας με την από 22.6.1990 πράξη της διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της

στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται επί δεκαπέντε (15) μέρες σε εμφανές μέρος των γραφείων Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Πέλλας στο Διοικητήριο Έδεσσας.

Έδεσσα, 22 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. 4563 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής στο ΟΤ 88β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το με αριθ. Π.Δ. 17.6.88 ΦΕΚ 696 Δ'/29.9.88 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο επέκτασης της ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής της πόλης Κατερίνης.

5. Τις με αριθ. 320/89 και 488/89 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Κατερίνης με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

6. Το από 21.5.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου έτσι ώστε η οικοδ. γραμμή να εφάπτεται της γωνίας του κτιρίου στην θέση Α1 και να ακολουθεί την διεύθυνση Α1-Β1, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής στο ΟΤ 88β και συγκεχριμένα αλλάζει η διεύθυνση της οικοδ. γραμμής στο σημείο Α1 και ακολουθεί την διεύθυνση Α1-Β1 όπου Α1 η γωνία του ανεγειρομένου κτίσματος και Β1 η τομή της παλιάς ΟΓ με την ΡΓ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

Αριθ. ΤΠ οικ. 2120 (12)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση του νέου Οικισμού του ΟΕΚ «Θεσπρωτικό Ι» Δήμου Θεσπρωτικού Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1512/85 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 18/86 (ΦΕΚ 70Α/56-86) μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Την με αριθμό πρωτ. 23506/282/ΔΟΤΜ/4.4.1990 εισήγηση του Α.Ο.Ε.Κ.

7. Την 37/1990 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσπρωτικού.

8. Το 5ο (θέμα 2ο) 30.5.90 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση του νέου Οικισμού του Ο.Ε.Κ. «Θεσπρωτικό Ι» στο Δήμο Θεσπρωτικού όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ και την σφραγίδα και υπογραφή της Προϊσταμένης του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. με ημερομηνία 30.5.1990.

Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης ως εξής:

1) α) Συντελεστής δόμησης στο Ο.Τ. 1,2 και 4 οκτώ δέκατα (0,8)

β) Συντελεστής δόμησης στο Ο.Τ. 3 τρία δέκατα (0,3)

2) α) Ποσοστό κάλυψης στο Ο.Τ 1 πενήντα τοις εκατό (50%)

β) Ποσοστό κάλυψης στο Ο.Τ. 2,3 και 4 σαράντα τοις εκατό (40%).

3) Μέγιστο ύψος κατοικιών 7,5 μέτρα στο ύψος αυτό δεν περιλαμβάνεται η στέγη η οποία είναι υποχρεωτική.

4) Μέγιστο ύψος καταστημάτων 5,5 μέτρα στο ύψος αυτό δεν περιλαμβάνεται η στέγη η οποία είναι υποχρεωτική.

5) Πρασιά τεσσάρων (4) μέτρων όπου προβλέπεται από το ρυμοτομικό σχέδιο.

6) Όλοι οι διαμορφώμενοι ελεύθεροι περιφράξεων χώροι που βρίσκονται εντός των Ο.Τ του Οικισμού τίθεται σε κοινή χρήση της πόλης με επιβολή δουλείας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 του από 17.7.1923 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τον Α.Ν. 625/68 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ΓΟΚ/85.

β) Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι του Οικισμού που βρίσκονται εκτός των Ο.Τ. περιέχονται στην Κοινότητα για χρήση σύμφωνα με το Ν.Δ. 690/48.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης χωρίς το διάγραμμα και στη συνέχεια να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ.

Πρέβεζα, 15 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ.555 (13)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στα Ο.Τ 8, 9, 16 και 17.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ.

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.70) «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την Γ.Π. 2606/31.8.1981 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 665 Δ/18.11.1981) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρέβεζας εις τα οικοδομικά τετράγωνα 9 και 16.

6. Τον Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985 άρθρο 27 αυτού για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ).

8. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

9. Την εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υπουργείου ΧΟΠ περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

10. Την 504/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Νομού Πρέβεζας.

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο Πρακτικό του 5ου θέμα 1ον της 30.5.1990, αποφασί-

ζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στα Ο.Τ 8,9, 16 και 17 όπως διαμορφώνεται από το ΣΧΟΠ και όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ και τη θεώρηση της Προϊσταμένης του ΤΠ και ΠΕ Αθηνάς Μαλανδράκη.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στο ΦΕΚ χωρίς το διάγραμμα και στη συνέχεια να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας μαζί με το διάγραμμα επί 15 τουλάχιστον ημέρες.

Πρέβεζα, 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 2270 (14)

Ρύθμιση των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κομοτηνής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως των συναφών θεμάτων». (ΦΕΚ 194/79), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1221/81 (ΦΕΚ 292 Α/5.10.1981).

2. Του Πρ. Δ/τος υπ' αριθμ. 92/82 «Ρύθμισις των υποχρεώσεων εξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων εις πόλεις ή οικισμούς της χώρας άνω των 15.000 κατοίκων ως και εις εκτός εγκεχριμένου σχεδίου περιοχάς» (ΦΕΚ 12Α/2.2.1982).

3. Το με αριθμ. πρωτ. ΤΠΠΕ οικ. 1024/28.3.1990 έγγραφο του ΤΠΠΕ Ν. Ροδόπης με το οποίο εζητήθη από το Δήμο Κομοτηνής όπως υποβάλλει ύστερα από γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου τις προτάσεις του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Πρ. Δ/τος 92/82 προκειμένου να εκδοθεί σύμφωνα με την παραγρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 960/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1221/81, η Νομαρχιακή απόφαση.

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΕΣ/5646/18.6.1990 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών Ν. Ροδόπης που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 121/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής με την οποία προτείνονται όπως κατά την ανέγερση νέων κτιρίων, και βάσει της χρήσεως της θέσεως και του μεγέθους αυτών ως και των εν γένει κυκλοφοριακών και Πολεοδομικών συνθηκών υπολογίζονται ανά θέση στάθμευσης αυτοκινήτου τα ανώτατα όρια που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Πρ. Δ/τος 92/82 όπως (π.χ. για κατοικίες: μιά (1) θέση σταθμεύσεως ανά 400 μ2 επιφανείας κτιρίου, κ.λ.π).

5. Την από 21.6.1990 σχετική έκθεση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ροδόπης με την οποία αιτιολογείται ότι μέσα στα διοικητικά όρια του Δήμου Κομοτηνής και λόγω των επικρατουσών Πολεοδομικών, Κυκλοφοριακών και περιβαλλοντολογικών συνθηκών θα πρέπει κατά την ανέγερση κτιρίου να υπολογίζονται ανά θέση στάθμευσης αυτοκινήτου τα ανώτατα όρια επιφανειών για κάθε χρήση κτιρίου που προβλέπονται από το Πρ. Δ/γμα 92/82 καθώς επίσης και να απαγορεύεται η δημιουργία και εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων σε κτίρια που θ' ανεγείρονται επί οικοπέδων που έχουν πρόσωπο αποκλειστικά στο κύριο οδικό δίκτυο που διήκει εντός του σχεδίου πόλεως της Κομοτηνής, όπως τούτο περιγράφεται αναλυτικά στην εν λόγω έκθεση, αποφασίζουμε:

α) Καθορίζουμε όπως μέσα στα διοικητικά όρια του Δήμου Κομοτηνής και ανάλογα με την χρήση και το μέγεθος των ανεγειρομένων κτιρίων οι οικοδομούντες ιδιοκτήτες οικοπέδων υποχρεούνται να εξασφαλίσουν χώρους σταθμεύσεως αυτοκινήτων με τα αντίστοιχα ανώτατα όρια που αναφέρονται στις παραγρ. 2 έως 11 του άρθρου 2 του Πρ. Δ/τος 92/82 π.χ. (για κατοικίες: Μια θέση στάθμευσης ανά 400 τ.μ. επιφανείας κτιρίου - Για γραφεία: Μιά θέση σταθμεύσεως ανά 15ο τ.μ. επιφάνεια κτιρίου - για καταστήματα μια θέση στάθμευσης ανά 150 τ.μ. επιφανείας κτιρίου κ.λπ.).

β) Καθορίζουμε σύμφωνα με την παραγ. 2 του άρθρου 5 του Πρ. Δ/τος 92/82 ότι το κύριο οδικό δίκτυο της πόλης Κομοτηνής αποτελείται από τις οδούς:

1. Εθνική οδός (Υψηλάντου - Δημοκρίτου - Ορφέως - Κων/πόλεως - Σισμάνογλου).
2. Κοσμίου
3. Ν. Ζωΐδη
4. Απ. Σούζου
5. Μακεδονίας
6. Λ. Ηρώων
7. Χαρ. Τρικούπη (από Ιώνων έως Αγχιάλου)
8. Βενιζέλου
9. Φιλ. Εταιρείας
10. Ανδρούτσου
11. Παρασίου (από Πλατεία Ειρήνης έως Μαμέλη) και
12. Πλατεία Ειρήνης

γ) Απαγορεύουμε τη δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων στα κτίρια που ανεγείρονται επί οικοπέδων τα οποία έχουν πρόσωπο αποκλειστικά στις ανωτέρω οδούς που αποτελούν το κύριο οδικό δίκτυο της πόλης Κομοτηνής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Κομοτηνή, 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

(15)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα ΟΤ 981.982 Δ. Βόλου Ν. Μαγνησίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 184/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89 ΦΕΚ 343/ τεύχος Δ' Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στα Ο.Τ. 981 και 982 και συγκεκριμένα μετατοπίζεται τμήμα της οδού Σ. Σπυρίδη μεταξύ 'Αλλης Μεριάς και Λαύκου και δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:500, που αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 24.5.90

Ο Αντιδήμαρχος
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(16)

Ειδοποίηση για την κατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιοκτησιών επί της οδού Νικομηδείας πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας.

Σε εκτέλεση της υπ' αρ. 427/29.7.88 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κατερίνης για καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης σε προσχυρούμενα και ρυμοτομούμενα τμήματα της υπό διάνοιξη οδού Νικομηδείας στην πόλη Κατερίνη, κατετέθη από την υπόχρεο αποζημίωσης Ιουλία Χατζηνταή το ποσόν των 21.840 δραχμών υπέρ του δικαιούχου Αθανασίου Τσιόνογλου του Σταύρου με το υπ' αρ. 14.725/5.2.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης και από το Δήμο Κατερίνης, ύστερα από την 158/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με τα υπ' αρ. 14830 και 14831/7.6.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσόν συνολικό 641.760 δραχμές, εκ του οποίου, ποσόν 510.960 δρχ. για λογαριασμό Αθανασίου Τσιόνογλου του Σταύρου και 130.800 δρχ. για λογαριασμό κληρονόμων Σωφρονίου Τερζοπούλου. Σχετικά συντάχθηκαν από τη Συμ/φο Κατερίνης Ζαχαρούλα Γκουλέμα - Τσάπουρνα οι με αριθμούς 10121/14.2.90 και 10756/19.6.90 πράξεις κατάθεσης γραμματίων.

Κατερίνη, 22 Ιουνίου 1990

Ο Δήμαρχος
Θ. ΚΑΜΠΕΡΙΔΗΣ

(17)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως στη Θεσσαλονίκη.

Με την υπ' αριθμόν 3513/1973 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν Τ.Υ. 42425/27.11.1973 απόφαση της Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσκυρώθηκαν στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Αζά του Ανέστη,

κατοίκου Θεσ/νίκης, δύο οικοπεδικά τμήματα, φερόμενα ως ανήκοντα στο Ελληνικό Δημόσιο, διεκδικούμενα από τον Δήμο Θεσ/νίκης, κείμενα στην πόλη της Θεσσαλονίκης στην γωνία των οδών Παπάφη - Ίμβρου, εμφαινόμενα στην πιο πάνω πράξη και το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει με τα στοιχεία

α) 9 - 10 - 11 - 12 - 9,

β) 11 - 12 - 13 - 14 - 11, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι (36) του καθενός, με την καταβολή της νόμιμης αποζημίωσης.

Με την υπ' αριθμόν 1914/1979 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθορίσθηκε για τα τμήματα αυτά προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως το ποσό των δραχμών δώδεκα χιλιάδων (12.000) κατά τετραγωνικό μέτρο.

Συνεπεία της αποφάσεως αυτής ο άνω υπέρ ου η προσκύρωση Δημήτριος Αζάς κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) την 22α Ιουνίου 1990 δραχμές 864.000 υπέρ του φερομένου ως δικαιούχου της αποζημιώσεως και εξεδόθη το υπ' αριθμ. 464543/22.6.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στην Συμβ/γράφο Θεσ/νίκης Καλλιόπη Κορωνάκη - Δεινοπούλου, η οποία συνέταξε την υπ' αριθμόν 5330/22.6.1990 πράξη καταθέσεως γραμματίου παρακαταθήκης, αντίγραφο της οποίας κοινοποιήθηκε νόμιμα.

Για την αποζημίωση, η οποία καθορίσθηκε προσωρινώς και νόμιμα κατατέθηκε ως άνω, ο υπέρ ου η προσκύρωση Δημήτριος Αζάς ειδοποιεί το ως άνω φερόμενο ως δικαιούχο της αποζημιώσεως Ελληνικό Δημόσιο και με την ρητή επιφύλαξη κάθε δικαιώματος, από οπουδήποτε και αν απορρέει, για να λάβει γνώση αυτό και κάθε τρίτος, εκδοχέας των δικαιωμάτων του για τις νόμιμες συνέπειες για την ακώλυτη κατάληψη των προσκυρωθέντων εις αυτόν ως άνω τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ Α. ΔΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(18)

Στην με αρ. Πρωτ. 348/Φ427/18.7.89 απόφαση του Νομάρχη Έβρου που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 648/10.10.89 τ.Δ' και αφορά την Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτεμαχίου επιφάνειας 3.592,41 τ.μ. στη θέση «Μπάρα» της περιοχής Παλαγίας Αλεξ/πολης Ν. Έβρου για δημόσια ωφέλεια. (Συμπλήρωση ιδιοκτησίας Ο.Α.Ε.Δ. για ανέγερση κτιριακού Συγκροτήματος Σχολικών Μονάδων του Ο.Α.Ε.Δ) προστίθενται και διορθώνονται τα κάτωθι:

1) Το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Έβρου Τ. Δεμίρογλου πολιτικό Μηχ/κο στις 14.7.89.

2) Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Οργανισμού Απασχόλησης εργατικού Δυναμικού (Ο.Α.Ε.Δ)

(Από τη Νομαρχία Έβρου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ